

## Ogłoszenie

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021r., poz. 1899, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Baranów Sandomierski podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali, przeznaczonych do najmu, tj. lokal w stanie deweloperskim z przeznaczeniem na działalność usługowo - handlową, położony i oznaczony jak niżej :

L.p.	Położenie lokalu	1. Wywoławcza powierzchnia użytkowa (m <sup>2</sup> ) 2. Wywoławcza powierzchnia zabudowy (m <sup>2</sup> )	Cena wywoławcza (zł)/miesięcznego czynszu netto za m <sup>2</sup>	Przeznaczenie	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Księga wieczysta	Warunki dzierżawy
1	WOLA BARANOWSKA, ul. Wschodnia 1, 39-451 Skopanie (cz. dz. ewid. 2741/2)	1. 236,46 2. 284,00	22 zł/m <sup>2</sup> + media wg faktycznego zużycia oraz należne podatki	lokal usługowy - handlowy	25 lat	w terminie 14 dni po wystawieniu faktury VAT	TB1T/00037961/3	Zostaną określone w ogłoszeniu o przetargu i umowie najmu

Wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 29 listopada 2021r. do dnia 19 grudnia 2021r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Baranów Sandomierski przy ulicy Gen. Leopolda Okulickiego 1, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy, w prasie lokalnej oraz w sposób dotychczas praktykowany na terenie Miasta i Gminy Baranów Sandomierski. Termin zagospodarowania nieruchomości - lipiec 2023r. Opłaty aktualizowane będą o dodatni wskaźnik w oparciu o wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS.

Załącznik:

1 x projekt budynku z lokalizacją lokalu będącego przedmiotem wykazu

BURMISTRZ  
Marek Małusz

